

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 64 по ул. Ленина с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2619м2. Начисление 801 911,99руб. Оплачено 727 412,42руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр кровли	м2	873,44	892	779,10
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	1784	2003,43
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1784	557,06
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	45	6737,85
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	12	1796,76
осмотр эл.оборуд-я в квартире	кв.	141,42	2	282,84
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	270	6566,40
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Прочистка и регулировка сопла	шт	237,86	2	475,72
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	4	1480,60
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	7	754,25
Ремонт вентилей	шт	107,75	7	754,25
Установка хомута	шт	251,28	1	251,28
ремонт выключателя	шт	212,13	1	212,13
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	10	1247,00
Опрессовка системы ц.о	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Зачеканка раструбов	шт	218,78	1	218,78
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	246	9085,76
Ремонт розетки, выключателя	шт	212,13	1	212,13
Ремонт проводки (обрыв)	шт	953,59	2	1907,18
Ремонт патронов	шт	176,78	1	176,78
Смена тройника 100х50	шт	241,66	1	241,66
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	3	846,15
Разборка брошенных кладовок	м2	109,63	2	219,26
Смена сопла	шт	440,91	1	440,91
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	6	2564,24
Демонтаж, монтаж двери на ремонт	шт	334,69	3	1004,07
Монтаж таблички	шт	604,70	1	604,70
Демонтаж недействующей проводки	м	7,59	10	75,90
Ремонт металл.забора	ч/ч	442,41	2	884,82
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	10	2395,70
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	977	2263,15
Смена канализационной трубы 100мм	м	666,37	4,5	2998,67
Смена сгонов до 32 мм	шт	183,16	1	183,16
Ремонт лестничной клетки	под		2,3,4п	207400,72
Смена стальных труб ХВС,ГВС 15мм	м	305,19	8	2441,52
Смена стальных труб до 20 мм	м	354,01	12	4248,12
Смена стальных труб до 25 мм	м	412,87	8	3302,96
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	44	6402,44
Ремонт эл.щитка со сменой автомата	шт	1363,97	1	1363,97
Ремонт эл.щитка без смены автомата	шт	341,84	1	341,84
Ремонт тамбурной двери с обшивкой	м2	891,77	11,98	10683,40
Смена выключателя	шт	135,38	6	812,28

Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	1	80,08
Смена вентиля до 32 мм	шт	324,88	1	324,88
Установка радиатора	квт	3290,33	1,092	3593,04
Демонтаж радиатора	шт	212,12	1	212,12
Перегруппировка секций радиатора	сек	597,44	4	2389,76
Ремонт ВРУ	шт	1571,27	1	1571,27
Смена воздушных кранов	шт	284,36	1	284,36
Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	2	3480,86
Обшивка входной двери ДВП	м2	283,4	3,5	991,90
ремонт штукатурки откосов внутр.	м2	1066,14	16	17058,24
ремонт штукатурки откосов наружн.	м2	1047,82	1,7	1781,29
Смена эл. лампочки	шт	54,17	47	2545,99
Смена патрона	шт	141,61	6	849,66
Смена выключателя	шт	135,38	1	135,38
Смена кровли в 1 слой	м2	1015,26	5	5076,30
Смена стекла	м2	1014,28	5,7	5781,40
Смена кабеля	м	64,16	20	1283,20
Смена ручки	шт	107,21	4	428,84
Смена шпингалета(оконных)	шт	143,08	2	286,16
Осмолка швов	м2	651,34	3,7	2409,96
Заделка выбоин в полах до 1 м2	место	385,06	6	2310,36
Демонтаж ,монт.двери на ремонт	м2	91,79	2	183,58
Демонтаж сливов с АГП	м	260,61	3,3	860,01
Изготовление и монтаж упора	шт	56,27	4	225,08
Установка наличников(с матер.)	м	135,16	20,5	2770,78
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		5971,32
Аварийное обслуживание	м2	0,50		15714,00
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4399,92
ВДГО	м2	0,09		2828,52
ВДПО	м2	0,13		4085,64
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		41484,96
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			200632,97
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			161592,30
Итого				806381,06
План				790099,92

Экономист



Тавляирова Л.С.